

**COMUNE DI BARANO D'ISCHIA**  
**(Prov. di Napoli)**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

SETTORE LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONE

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'U.T.C.**

N. 16 del 21.02.2012

N. 43 raccolta generale

**OGGETTO:** Lavori di «COSTRUZIONE DI N. 195 LOCULI NEL CIVICO CIMITERO». Progetto dell'importo di € 344.633,45. CUP I99C11000000004. CIG 1400778691. Approvazione atti contabili relativi al S.A.L. n. 1 e liquidazione all'impresa del certificato di pagamento n. 1 all'impresa Buono Nicola Aniello. Liquidazione acconto Direzione Lavori ing. Giuseppe Di Scala.

L'anno duemiladodici il giorno ventuno del mese di febbraio, nel proprio Ufficio,

**IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.**

**PREMESSO:**

- che con delibera di G.M. n. 5 del 11.01.2011 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale relativo lavori di «Costruzione di n. 195 loculi nel Civico Cimitero», con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
<b>CAPITOLO A – LAVORI</b>		
A1. Importo lavori a base d'asta	€	227 470,99
Incremento per lavori su Ischia e per la particolare natura dei lavori 20 %	€	45 494,19
Totale importo a base d'asta compreso oneri di sicurezza (3%)	€	272 965,18
A2. Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	265 014,73
A3. Oneri generali di Sicurezza non soggetti a ribasso	€	7 950,44
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>272 965,18</b>
<b>CAPITOLO B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
<b>B1. Spese tecniche esterne:</b>		
Rilievi ed indagini (topografici, geologici e geotecnici)	€	6 000,00
Per direzione lavori	€	19 620,00
Per collaudi	€	5 500,00
B2. Fondo rotativo ex art. 18 L. 109/94 (2%) omnicomprensivo di oneri fiscali e previdenziali	€	5 459,30
<b>B3. Oneri Fiscali</b>		
Iva sui lavori 10%	€	27 296,52
Cassa Previdenza su spese tecniche esterne (4%)	€	1 307,04
Iva su direzione lavori e collaudo 20% ( € 25348,00)	€	6 485,41
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>71 668,27</b>

TOTALE INTERVENTO A)+B)	€	344 633,45
-------------------------	---	------------

- che l'intervento è interamente finanziato con i proventi derivanti dall'alienazione dei loculi in questione;

- che con determinazione dirigenziale n. 33/UTC del 10.03.2011, n. racc. gen. 84, è stato tra l'altro:
  - stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura aperta da affidare con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa e quindi ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 53, comma 2, lett. a), 55 ed 83 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii., ed art. 91 del D.P.R. 21.12.199, n. 554 ss.mm.ii.;
  - approvato il bando disciplinare di gara;

- che con successiva determinazione dirigenziale n. 81/UTC del 23.05.2011, n. racc. gen. 208, è stato tra l'altro:

- approvato i verbali di gara relativi alla procedura concorsuale;
- aggiudicare i lavori all'impresa Buono Nicola Aniello con sede legale in Barano d'Ischia alla via Duca degli Abruzzi n. 45 ex 16, P.IVA 0078102063 per un importo di € 269.650,50 oltre IVA al 10% , con un ribasso del 1,2507% e per il prezzo netto di 261.700,06, oltre ad € 7.950,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre IVA al 10%;
- approvato il nuovo quadro economico nelle seguenti risultanze:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
<b>CAPITOLO A – LAVORI</b>		
A1. Importo lavori a base d'asta	€	227 470,99
Incremento per lavori su Ischia e per la particolare natura dei lavori 20 %	€	45 494,19
Totale importo a base d'asta compreso oneri di sicurezza (3%)	€	272 965,18
A2. Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	265 014,73
A3. A detrarre ribasso del 1,2507%	- €	3.314,67
A4. Oneri generali di Sicurezza non soggetti a ribasso	€	7 950,44
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	€	269.650,63
<b>CAPITOLO B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
B1. Spese tecniche esterne:		
Rilievi ed indagini (topografici, geologici e geotecnici)	€	6 000,00
Per direzione lavori	€	19 620,00
Per collaudi	€	5 500,00
B2. Fondo rotativo ex art. 18 L. 109/94 (2%) omnicomprensivo di oneri fiscali e previdenziali	€	5 459,30
B3. Oneri Fiscali		
Iva sui lavori 10%	€	26.965,06
Cassa Previdenza su spese tecniche esterne (4%)	€	1 307,04
Iva su direzione lavori e collaudo 20% ( € 25348,00)	€	6 485,41
B4. Economie d'asta	€	3.646,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	74.982,81
<b>TOTALE INTERVENTO A)+B)</b>	€	344 633,45

- che con determinazione dirigenziale n. 90/utc del 28.06.2011, n. racc. gen. 241 si è proceduto tra l'altro:

- 1) ad affidare la prestazione di direzione dei lavori (compreso misure e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione) all'ing. Giuseppe DI SCALA;

- 2) ad affidare la prestazione di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Luca DI MARINO;
- 3) ad affidare la prestazione di redazione della relazione geologica ai fini della consegna al G.C. (compreso le prove e prelievi determinati dall'Ufficio Tecnico) al geol. Francesco MARTONE;
- 4) ad affidare la prestazione di collaudo statico in corso d'opera (ai sensi della L. 64/74 e L.R. 9/83 ed ai sensi della L. 1086/71) all'ing. Francesco FERMO;
- 5) a rideterminare il quadro economico nelle seguenti risultanze:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
CAPITOLO A – LAVORI		
A1. Importo lavori a base d'asta	€	227 470,99
Incremento per lavori su Ischia e per la particolare natura dei lavori 20 %	€	45 494,19
Totale importo a base d'asta compreso oneri di sicurezza (3%)	€	272 965,18
A2. Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	265 014,73
A3. A detrarre ribasso del 1,2507%	- €	0,01
A4. Oneri generali di Sicurezza non soggetti a ribasso	€	7 950,44
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>269 650,63</b>
CAPITOLO B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
B1. Spese tecniche esterne:		
b1.a Rilievi ed indagini topografiche	€	3 000,00
b1.b Relazione geologica comprensiva di prove geotecniche	€	1 935,00
b1.c Direzione Lavori		18 608,09
b1.d Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		6 420,97
b1.e Collaudo statico in corso d'opera		5 366,39
B2. Fondo rotativo ex art. 18 L. 109/94 (2%) omnicomprensivo di oneri fiscali e previdenziali	€	5 459,30
B3. Oneri Fiscali	€	
b3.a Contributo Cassa topografo (4% di b1.a)	€	120,00
b3.b Contributo Cassa geologo (2% di b1.b)	€	38,70
b3.c Contributo INPS direttore lavori (4% di b1.c)	€	744,32
b3.d Contributo Cassa direttore lavori (4% di b1.c + b3.c)	€	774,10
b3.d Contributo Cassa coordinatore sicurezza (4% di b1.d)	€	256,84
b3.e Contributo Cassa collaudatore (4% di b1.e)	€	214,66
b3.f IVA geologo (20% di b1.b + b3.b)	€	394,74
b3.g IVA coordinatore sicurezza (20% di b1.d + b3.d)	€	1 335,56
b3.h Contributo Cassa collaudatore (20% di b1.e + b3.e)	€	1 116,21
b3.i Iva sui lavori (10% di € 269650,63)	€	26 965,06
B4. Economie d'asta	€	2 232,87
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>74 982,81</b>
<b>TOTALE INTERVENTO A)+B)</b>	<b>€</b>	<b>344 633,45</b>

- che in data 16 giugno 2011 è stato stipulato regolare contratto fra l'Amministrazione appaltante e l'Impresa aggiudicataria, con repertorio n. 53;

- che prima della consegna delle aree si è evidenziato che, il lotto dove era prevista la realizzazione di un blocco di tipo " C " costituito da 30 loculi cimiteriali risulta essere dato in concessione ad un privato;

- che, pertanto, l'U.T.C. ha predisposto una nuova risoluzione progettuale dove al posto del blocco di cui sopra è prevista la realizzazione di un blocco di tipo " A " costituito da 20 loculi cimiteriali;

- che la nuova risoluzione progettuale è illustrata negli elaborati di variante costituita da:

- relazione tecnica illustrativa;
- planimetria generale con l'ubicazione dei loculi da realizzarsi;
- computo metrico;

- che con delibera di G.M. n. 108 del 29.09.2011 è stata approvata la suddetta perizia di variante e approvato il nuovo quadro economico nelle seguenti risultanze:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>		
<b>CAPITOLO A – LAVORI</b>		
A1. Importo lavori a base d'asta	€	220 898,25
Lavori in economia	€	6 572,74
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€</b>	<b>227 470,99</b>
Incremento per lavori su Ischia e per la particolare natura dei lavori 20 %	€	45 494,19
Totale importo a base d'asta compreso oneri di sicurezza (3%)	€	272 965,18
A2. Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	265 014,73
A3. A detrarre ribasso del 1,2507%	- €	3 314,67
A4. Oneri generali di Sicurezza non soggetti a ribasso	€	7 950,44
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>269 650,63</b>
<b>CAPITOLO B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
B1. Spese tecniche esterne:	€	35 330,45
B2. Fondo rotativo ex art. 18 L. 109/94 (2%) omnicomprensivo di oneri fiscali e previdenziali	€	5 459,30
B3. Oneri Fiscali e previdenziali per spese tecniche esterne	€	4 995,13
B3.1 Iva sui lavori 10% di € 269650,63	€	26 965,06
B4. Economie d'asta	€	2 232,87
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>74 982,81</b>
<b>TOTALE INTERVENTO A)+B)</b>	<b>€</b>	<b>344 633,45</b>

- che in data 16.02.2012 prot. n. 1317, il Direttore dei Lavori ha trasmesso la documentazione contabile relativa al SAL n. 1 ed in particolare:

- n. 3 copie SAL n. 1 a tutto il 10.02.2012;
- registro delle misure ed allegati computo ferro, note in economia, sintesi contabile;
- registro di contabilità;

- che da tali atti risulta che il SAL n. 1 a tutto il 10.02.2012, l'impresa ha eseguito lavori per netti € 71.640,68, di cui € 65.349,75 per lavori e somministrazioni al netto del ribasso ed € 6.290,93 per lavori in economia;

- che in data 16.02.2012, il Responsabile del Procedimento, Geom. Luigi Di Costanzo ha redatto il relativo certificato di pagamento n. 1 per il pagamento della rata relativa allo stato di avanzamento lavori n. 1, ed ammontante ad € 71.282,48 oltre a € 7.128,25 per IVA al 10%, per l'ammontare complessivo di € 78.410,72;

- che in data 20.02.2012 prot. n. 1409, il Direttore dei Lavori ha presentato schema di fattura per il pagamento degli onorari a lui spettanti in relazione alla quota (26%) di avanzamento lavori;

- che da detto schema di fattura risulta che al suddetto Direttore dei Lavori spettano € 4.838,08 per onorari, oltre € 193,52 per contributo INPS al 4%, € 201,26 per CNPAIA al 20% ed € 1.098,90 per IVA al 21%;

**RITENUTO** di dover approvare in linea tecnica ed economica gli elaborati inerenti il 1° SAL dei Lavori a tutto il 10.02.2012, la contabilità e il certificato di pagamento n. 1 di € 71.282,48 oltre a € 7.128,25 per IVA al 10%, per l'ammontare complessivo di € 78.410,72;

**RITENUTO** altresì liquidare all'impresa "Buono Nicola Aniello" con sede legale in Barano d'Ischia alla via Duca degli Abruzzi n. 45 ex 16, P.IVA 0078102063";

**RITENUTO** altresì liquidare il Direttore dei Lavori, ing. Giuseppe Di Scala, con studio in Barano d'Ischia, P.IVA 03332030638 l'importo di € 4.838,08 per onorari, oltre € 193,52 per contributo INPS al 4%, € 201,26 per CNPAIA al 20% ed € 1.098,90 per IVA al 21%;

**RICHIAMATO** il decreto Sindacale n. 1055 del 03.02.2011 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico;

**VISTI** gli artt. 13 e 17 del D. lgs. 30.03.2001 n. 165;

**VISTO** la legge 07.08.1990 n. 241;

**VISTO** il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** l'art. 125, comma 11 del D.Lgs 163/2006;

**VISTA** la legge Regione Campania n. 3 del 27 febbraio 2007 ed il relativo Regolamento N. 7/2010, emanato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania N.58 del 24 marzo 2010;

## **DETERMINA**

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte

1. approvare in linea tecnica gli atti relativi al S.A.L. n. 1 a tutto il 10.02.2012 dei lavori di «COSTRUZIONE DI N. 195 LOCULI NEL CIVICO CIMITERO»: registro delle misure ed allegati computo ferro, note in economia, sintesi contabile, SAL n. 1 a tutto il 10.02.2012 redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe Di Scala;
2. approvare, sotto l'aspetto economico, il SAL n. 1 a tutto il 10.02.2012, da cui risultano eseguiti lavori per netti € 71.640,68, di cui € 65.349,75 per lavori e somministrazioni al netto del ribasso ed € 6290,93 per lavori in economia;
3. approvare, sotto l'aspetto economico, il Certificato n. 1 per il pagamento della 1^ rata, redatto dal Responsabile del Procedimento ammontante ad € 71.282,48 oltre a € 7.128,25 per IVA al 10%, per l'ammontare complessivo di € 78.410,72;
4. liquidare all'Impresa "Buono Nicola Aniello con sede legale in Barano d'Ischia alla via Duca degli Abruzzi n. 45 ex 16, P.IVA 0078102063", l'importo complessivo di € 78.410,72 comprensivo di IVA al 10%, a presentazione di regolare fattura;
5. liquidare il Direttore dei Lavori, ing. Giuseppe Di Scala, con studio in Barano d'Ischia, P.IVA 03332030638 l'importo di € 4.838,08 per onorari, oltre € 193,52 per contributo INPS al 4%, € 201,26 per CNPAIA al 4% ed € 1.098,90 per IVA al 21%, per un totale di € 6.331,77, a presentazione di regolare fattura;
6. dare atto che la spesa complessiva di € 84.742,49 trova copertura finanziaria sul cap. \_\_\_\_\_ (Intervento \_\_\_\_\_) del bilancio dell'esercizio finanziario, \_\_\_\_\_ giusto

impegno n. \_\_\_\_\_, assunto in data \_\_\_\_\_, impegno attestante, quindi, la copertura finanziaria.

La presente determinazione sarà trasmessa al responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27 comma 9 del D.Lg. 25.2.95 n. 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione viene redatta in n.6 copie, di cui una viene inserita a cura della Segreteria nella raccolta di cui all'art.27 c.9 D.lg.25.2.95 n.77 e successive modifiche, una è conservata nell'ufficio interessato unitamente agli atti relativi, una nell'ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza, una è trasmessa al Sindaco ed una al Segretario Comunale per opportuna conoscenza, ed una pubblicata all'albo Pretorio a cura della Segreteria.

**IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.**

(Ing. Michele Maria BALDINO)

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

Appone

Il visto di regolarità contabile e

Attesta

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato al n. \_\_\_\_\_ sull'intervento \_\_\_\_\_ capitolo \_\_\_\_\_.

Nella residenza comunale, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

(dott. Nicola Pascale)

**Il Segretario Comunale**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Data

**Il Segretario Comunale**